

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: ngày tháng năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư, Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 402/BC-STC ngày 16/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Bãi chứa tro xỉ và các công trình xử lý môi trường - NMNĐ Na Dương và NMNĐ Na Dương II với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư: Tổng công ty Điện lực TKV-CTCP.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0104297034 do Phòng Đăng ký kinh doanh và Tài chính doanh nghiệp - Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07/12/2009, thay đổi lần thứ 9 ngày 10/10/2025.

Địa chỉ trụ sở: tầng 16 Tòa nhà Vinacomin, số 3 đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật:

Họ tên: Bùi Minh Tân

Giới tính: Nam.

Chức danh: Tổng Giám đốc.

Sinh ngày: 02/11/1981

Quốc tịch: Việt Nam.

Căn cước công dân số: 036081006335.

Ngày cấp: 04/7/2022; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú và liên lạc: A2.28.03, tòa nhà CT02 (A2) Khu CNĐT thành phố Xanh, Vinhomes Gardenia, TDP số 16, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

2. Tên dự án: Dự án bãi chứa tro xỉ và các công trình xử lý môi trường - NMNĐ Na Dương và NMNĐ Na Dương II.

3. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)
1	Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác	3900

4. Quy mô dự án:

a) Diện tích đất sử dụng: 48,15 ha.

b) Quy mô xây dựng: Khu vực sơ chế tro xỉ, đập chắn xỉ, trạm cân, các công trình bảo vệ môi trường, đường nội bộ,...

5. Tổng vốn đầu tư, nguồn vốn:

a) Tổng vốn đầu tư: 49.128 triệu đồng.

b) Nguồn vốn:

- Vốn góp của Nhà đầu tư: 29.477 triệu đồng.

- Vốn vay từ tổ chức tín dụng: 19.651 triệu đồng.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được cho thuê đất.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Na Dương và xã Lợi Bác, tỉnh Lạng Sơn.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư để thực hiện dự án phải đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai.

b) Tiến độ thực hiện các mục tiêu của dự án: Quý II/2027 hoàn thành dự án đi vào hoạt động.

9. Ưu đãi đầu tư: thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định khác có liên quan.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

a) Sở Tài chính: thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư theo quy định; yêu cầu Nhà đầu tư ký quỹ hoặc

phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để đảm bảo thực hiện Dự án.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu và các nội dung trình phê duyệt.

b) Sở Nông nghiệp và Môi trường: hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, thủ tục về đất đai, lâm nghiệp, môi trường theo quy định; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực đất đai, lâm nghiệp, bảo vệ môi trường, khoáng sản...; chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện thủ tục về đất đai liên quan đến dự án.

c) Sở Xây dựng: theo lĩnh vực quản lý, chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, địa phương theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, giải quyết các thủ tục liên quan đến lĩnh vực xây dựng, quy hoạch, lĩnh vực chuyên ngành khác theo quy định; hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã: Na Dương, Lợi Bác cập nhật dự án và tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt điều chỉnh các đồ án quy hoạch theo thẩm quyền quy định.

d) Thuế tỉnh Lạng Sơn: chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến dự án; thực hiện chức năng quản lý ngành theo quy định.

đ) Các cơ quan nhà nước có liên quan chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương đầu tư dự án và hướng dẫn, kiểm tra giám sát Nhà đầu tư thực hiện thủ tục hành chính thuộc chức năng, nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

e) Các UBND xã Na Dương, Lợi Bác: thực hiện rà soát, cập nhật quy hoạch xây dựng theo quy định (nếu có); giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý; kiểm tra, giám sát tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh và các cơ quan các nội dung vượt thẩm quyền.

2. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:

a) Thực hiện đảm bảo tuân thủ các nội dung trong quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (nếu có); thực hiện tuân thủ các văn bản cam kết đối với Dự án.

b) Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ cam kết.

c) Hoàn thành thực hiện biện pháp ký quỹ, bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày quyết định phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư. Trường hợp Nhà đầu tư không thực hiện nghĩa vụ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư, dự án thuộc trường hợp chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật về đầu tư.

d) Thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, quy hoạch, môi trường, khoáng sản, đất đai,... của dự án; chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi bảo đảm đủ điều kiện triển khai và Nhà đầu tư đã hoàn thành các hồ sơ, thủ tục liên quan.

đ) Phối hợp chặt chẽ với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, các UBND xã: Na Dương, Lợi Bắc trong quá trình triển khai thực hiện Dự án để đảm bảo không làm ảnh hưởng tới các di sản văn hóa (di tích lịch sử) theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa.

e) Không được chuyển nhượng dự án, mua bán, chuyển quyền sở hữu dưới bất kỳ hình thức nào, trừ khi có sự chấp thuận bằng văn bản của UBND tỉnh Lạng Sơn. Trường hợp nhà đầu tư vi phạm, Dự án có thể bị chấm dứt và cơ quan nhà nước có thẩm quyền không có trách nhiệm bồi thường đối với các thiệt hại phát sinh.

g) Thực hiện đầy đủ ý kiến của các cơ quan nhà nước đối với dự án và quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Trường Thuế tỉnh Lạng Sơn, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh, Chủ tịch UBND xã Na Dương, Chủ tịch UBND xã Lợi Bắc và Người đại diện theo pháp luật của Tổng công ty Điện lực TKV-CTCP chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Tổng công ty Điện lực TKV-CTCP 01 (một) bản, gửi Sở Tài chính 01 (một) bản và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách/HĐND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN_(NNT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Hữu Học